

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Śliwice podaje do publicznej wiadomości, że dnia 5 grudnia 2018 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Śliwice, w sali posiedzeń Urzędu Gminy zostanie przeprowadzony **publiczny nieograniczony przetarg** na dzierżawę gruntu rolnego oraz lokalu przeznaczonego pod handel bądź usługi.

Na podstawie art. 38 ust.1, 2 i 4, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Śliwice, przeznaczonych do **dzierżawy gruntu rolnego położonego w Łobodzie oraz lokalu przeznaczonego pod handel bądź usługi przy ul. Dworcowej w Śliwicach**.

Nieruchomość opisana w tabeli poniżej pkt 1 jest niezabudowanym gruntem rolnym z bezpośrednim dostępem do drogi. Nieruchomość zabudowana opisana w tabeli poniżej w pkt 2 przeznaczona jest pod handel bądź usługi.

Lp.	Położenie	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
1.	Łoboda	BY1T/00015247/5	203	2,27 ha	500 kg żyta rocznie	-
2.	Śliwice	BY1T/00018831/7	886/1	17,30 m <sup>2</sup>	369,00 zł	70,00 zł

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wpłacenie w/w wadium należy dokonać w kasie Banku Spółdzielczego Koronowo O/Śliwice nr konta 30 8144 0005 2006 0060 4514 0004 nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **1 grudnia 2018 r.** włącznie.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nabywcą nieruchomości staje się osoba, która zaoferuje najwyższą cenę,
- Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest uiścić pozostałą należność na konto Urzędu Gminy w BS Koronowo O/Śliwice Nr 14 8144 0005 2006 0060 4514 0001 najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
- W przypadku nie wygrania przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu. Nie uiszczenie w podanym wyżej terminie pozostałej kwoty lub nie przystąpienie do aktu notarialnego czyni przeprowadzony przetarg niebyłym a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do spisania aktu notarialnego.
- Regulamin przetargu dostępny na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy.
- Prowadzący przetarg zastrzega sobie prawo wycofania działki z przetargu i unieważnienia przetargu.
- Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostało ogłoszone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Śliwice, na stronie internetowej Gminy Śliwice, wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Śliwice oraz sołectwa Brzeźno, Śliwice.
- Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne.
- Szczegółowych informacji o przeprowadzeniu przetargu udziela się w pokoju Nr 12 tut. Urzędu Gminy w godz. od 8<sup>00</sup> do 14.<sup>00</sup>

Śliwice, dnia 31 października 2018 r.

  
mgr inż. Daniel Kożuch