

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Śliwice podaje do publicznej wiadomości, że dnia 29 maja 2018 r. o godz.11.00 w Urzędzie Gminy Śliwice, w sali posiedzeń Urzędu Gminy zostanie przeprowadzony **publiczny nieograniczony przetarg** na sprzedaż nieruchomości oraz dzierżawę gruntu niezabudowanego.

Na podstawie art. 38 ust.1, 2 i 4, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) oraz wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Śliwice, przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości położonych w **Śliwicach, Śliwiczkach, Brzeźnie i dzierżawy w Rosochatce, gm. Śliwice.**

Nieruchomości opisane w tabeli poniżej od pkt 1 - 11 są niezabudowane z bezpośrednim dostępem do drogi. Znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczone na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą. Nieruchomość opisana w tabeli poniżej w pkt 12 jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona na parking. Nieruchomość opisana w tabeli poniżej w pkt 13 jest niezabudowanym gruntem ornym z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej.

Lp.	Położenie	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza	Wysokość wadium
1.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/1	0,0882 ha	29.500,00 zł	5.000,00 zł
2.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/5	0,0942 ha	31.500,00 zł	5.000,00 zł
3.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/6	0,1199 ha	39.600,00 zł	7.000,00 zł
4.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/7	0,0943 ha	31.500,00 zł	5.000,00 zł
5.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/8	0,0872 ha	29.500,00 zł	5.000,00 zł
6.	Śliwice	BY1T/00006557/5	158/9	0,1201 ha	40.000,00 zł	7.000,00 zł
7.	Brzeźno	BY1T/00030385/5	100/1	0,1081 ha	50.000,00 zł	9.000,00 zł
8.	Brzeźno	BY1T/00030385/5	100/2	0,0973 ha	45.100,00 zł	8.000,00 zł
9.	Brzeźno	BY1T/00030385/5	100/3	0,0914 ha	42.300,00 zł	8.000,00 zł
10.	Brzeźno	BY1T/00030385/5	100/4	0,1284 ha	59.000,00 zł	10.000,00 zł
11.	Śliwiczki	BY1T/00015698/1	404/1	0,0872 ha	16.000,00 zł	1.500,00 zł
12.	Śliwice	BY1T/00019479/8	630/3	0,2610 ha	107.000,00 zł	11.000,00 zł
13.	Rosochatka gm.Śliwice	BY1T/00020741/6	206	0,5600 ha	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy 3 q żyta	

- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium podanego w ogłoszeniu.
- Wpłacenie w/w wadium należy dokonać w kasie Banku Spółdzielczego Koronowo O/Śliwice nr konta 30 8144 0005 2006 0060 4514 0004 nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia **25 maja 2018 r.** włącznie.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Nabywcą nieruchomości staje się osoba, która zaoferuje najwyższą cenę,
- Osoba wygrywająca przetarg zobowiązana jest uiścić pozostałą należność na konto Urzędu

Gminy w BS Koronowo O/Śliwice Nr 14 8144 0005 2006 0060 4514 0001 najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

- W przypadku nie wygrania przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po przetargu. Nie uiszczenie w podanym wyżej terminie pozostałej kwoty lub nie przystąpienie do aktu notarialnego czyni przeprowadzony przetarg niebyłym a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
- Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do spisania aktu notarialnego.
- Regulamin przetargu dostępny na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy.
- Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu.
- Niniejsze ogłoszenie o przetargu zostało ogłoszone w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Śliwice, na stronie internetowej Gminy Śliwice, wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Śliwice oraz sołectwa **Rosochatka, Brzeźno, Śliwiczki, Śliwice**.
- Nabywca nieruchomości ponosi koszty notarialne.
- Szczegółowych informacji o przeprowadzeniu przetargu udziela się w pokoju Nr 12 tut. Urzędu Gminy w godz. od 8<sup>00</sup> do 14.<sup>00</sup>

**Śliwice, dnia 26 kwiecień 2018 r.**

WÓJT  
*mgr inż. Dan*